

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
1107394-73	989117/2025	Prefeitura Municipal de Olhos D'água/MG

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Construção de Vestiários e Reforma de Arquibancadas / Construção de Vestiários e Reforma de Arquibancadas

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,66%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	2,70%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,41%
BDI COM desoneração	BDI DES	24,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

Olhos D'água/MG

Local

KAREN MARIANA SOARES
VIEIRA:09588911680Assinado de forma digital por KAREN
MARIANA SOARES
VIEIRA:09588911680
Dados: 2026.05.08 09:03:05 -03'00'

Responsável Técnico

Nome: Káren Mariana Soares Vieira

CREA/CAU: 332.425/D

ART/RRT: MG20264791451

terça-feira, 24 de março de 2026

Data

RODRIGO VIEIRA DE
MATOS:09977653640Assinado de forma digital por
RODRIGO VIEIRA DE
MATOS:09977653640
Dados: 2026.05.04 16:51:34 -03'00'